

## BAREME DES HONORAIRES D'AGENCE « Honoraires de Transaction »

L'assiette de calcul se fait sur la base du prix de vente commission comprise

<b>Prix inférieur a 50 000€</b>	<b>Forfait de 5 000€ TTC</b>
<b>De 50 001€ à 100 000€</b>	<b>10% TTC</b>
<b>De 100 001€ à 300 000€</b>	<b>7,5% TTC</b>
<b>De 300 001€ à 400 000€</b>	<b>7% TTC</b>
<b>De 400 001€ à 500 000€</b>	<b>6,5% TTC</b>
<b>500 001€ à 600 000€</b>	<b>6% TTC</b>
<b>600 001€ à 700 000€</b>	<b>5,5% TTC</b>
<b>Plus de 700 001€</b>	<b>5% TTC</b>

## « Honoraires LOCATION »

Honoraires (T.V.A incluse) à la charge du locataire et bailleur :

- **12€/m2 pour l'organisation des visites, constitution du dossier et rédaction du bail**
- **3€/m2 pour l'état des lieux Honoraires (T.V.A incluse)**
- **7% du loyer annuel dans un cadre d'une gestion locative avec l'un de nos partenaires dédiés. (Ne comprenant pas les 12€/m2 pour l'organisation des visites, constitution du dossier et rédaction du bail et les 3€/m2 pour l'état des lieux en plus des frais de négociations).**